

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 16.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                         |                      |                            |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Сооружение                                            |                                                                                                                                                                                                                                         |                      |                            |
| вид объекта недвижимости                              |                                                                                                                                                                                                                                         |                      |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>1</u>                          | Всего листов раздела <u>1</u> : ____                                                                                                                                                                                                    | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 16.12.2020 № 99/2020/366508132                        |                                                                                                                                                                                                                                         |                      |                            |
| Кадастровый номер:                                    |                                                                                                                                                                                                                                         | 74:08:0000000:1853   |                            |
| Номер кадастрового квартала:                          | 74:08:0000000                                                                                                                                                                                                                           |                      |                            |
| Дата присвоения кадастрового номера:                  | 19.12.2012                                                                                                                                                                                                                              |                      |                            |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:      | Инвентарный номер: 12272                                                                                                                                                                                                                |                      |                            |
| Адрес:                                                | Челябинская обл, р-н Карталинский, г Карталы, от КК № 12 расположенного в 23.0 м на север от ориентира здания детского сада № 51 по адресу: г. Карталы, ул. Лобырина, до КК№2 около жилого дома по адресу: г. Карталы, ул. Лобырина, 1А |                      |                            |
| Основная характеристика (для сооружения):             | протяженность                                                                                                                                                                                                                           | 126                  | м                          |
|                                                       | тип                                                                                                                                                                                                                                     | значение             | единица измерения          |
| Назначение:                                           | инженерно-коммуникационное                                                                                                                                                                                                              |                      |                            |
| Наименование:                                         | Наружняя канализация к 2-х кв. дому ул. Лобырина                                                                                                                                                                                        |                      |                            |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                      |                      |                            |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                      |                      |                            |
| Год завершения строительства:                         | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                      |                      |                            |
| Кадастровая стоимость, руб.:                          | 239700.31                                                                                                                                                                                                                               |                      |                            |
| Государственный регистратор                           |                                                                                                                                                                                                                                         |                      | ФГИС ЕГРН                  |
| полное наименование должности                         |                                                                                                                                                                                                                                         | подпись              | инициалы, фамилия          |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 16.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 16.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                      |                           |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Сооружение</b>                     |                                      |                           |                            |
| вид объекта недвижимости              |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>16.12.2020 № 99/2020/366508132</b> |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>74:08:0000000:1853</b> |                            |

|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                    | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
| Особые отметки:                                                                                                                                        | 1. Адрес объекта, согласно свидетельству о государственной регистрации права серия 74-АИ № 067151 от 27.03.2004 г. Челябинская обл. г. Карталы 2. Документ, подтверждающий год ввода объекта в эксплуатацию в архиве ОГУП "Обл.ЦТИ" отсутствует 3. Ранее объект "Наружная канализация к 2-х кв. дому ул. Лобырина" литер К (ранее литер 37) входил в состав сооружение-производственно-технологический комплекс водоотведение, согласно свидетельства о государственной регистрации права серия 74-АИ 067151 от 27.03.2004 г. В свидетельстве о государственной регистрации права серия 74-АИ № 067151 от 27.03.2004 г. протяженность (300м) литер К (ранее литер 37) указана без учета данных ОГУП "Обл.ЦТИ" Сведения о назначении, наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Нежилое», наименованием «Сооружение - Наружная канализация к 2-х кв. дому ул.Лобырина».<br>Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.<br>Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. |                   |
|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
| Государственный регистратор                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности                                                                                                                          | подпись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Сооружение</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                  |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                  |
| Лист № ____ Раздела <b>2</b>          | Всего листов раздела <b>2</b> : ____                                                                                                                                                                                                                           | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____                                                       |
| <b>16.12.2020 № 99/2020/366508132</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                  |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>74:08:0000000:1853</b> |                                                                                  |
| 1.                                    | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.                      | Муниципальное образование - Карталинское городское поселение Челябинской области |
| 2.                                    | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                           | 2.1.                      | Собственность, № 74:08:0000000:1853-74/008/2018-2 от 19.10.2018                  |
| 3.                                    | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано       |                                                                                  |
| 5.                                    | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                                                                                  |
| 6.                                    | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                                                                                  |
| 7.                                    | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                                                                  |
| 8.                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                           |                                                                                  |
| 9.                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют        |                                                                                  |
| 10.                                   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                          | данные отсутствуют        |                                                                                  |
| Государственный регистратор           |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           | ФГИС ЕГРН                                                                        |
| полное наименование должности         |                                                                                                                                                                                                                                                                | подпись                   | инициалы, фамилия                                                                |

М.П.