

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

Законодательное регулирование: Продажа посредством публичного предложения проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Регламентом электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Основания для проведения процедуры:

Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: распоряжение администрации Карталинского городского поселения от 11.05.2023г. № 44-р «Об условиях приватизации муниципального имущества, об организации продажи имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия Карталинского городского поселения «Расчетно - кассовый центр г. Карталы», расположенного по адресу: 457357, Челябинская область, г. Карталы, ул. Ленина,17А.

Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

Сведения о выставляемом на продажу Имуществе

ЛОТ №1

Помещение №1

Кадастровый номер: 74:08:4701040:1831

Расположенное в здании по адресу: Челябинская область, г. Карталы, ул. Ленина,17А.

Назначение: нежилое.

Количество этажей: 1 – 2 этаж - офисные, в том числе подземных: 1,

Общая площадь 438,6 кв. м.

Год ввода в эксплуатацию 1975 год. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Начальная цена помещения №1 (с НДС) – 3043000,00 (три миллиона сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 20% начальной цены – 608600 (шестьсот восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 304300 (Триста четыре тысячи триста) рублей 00 копеек, что составляет 10% начальной цены помещения.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 152150 (Сто пятьдесят две тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5 % начальной цены помещения.

Минимальная цена предложения («цена отсечения») – 1521500 (Один миллион пятьсот двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% начальной цены аукциона.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Информация обо всех предыдущих торгах:

01.03.2023 аукцион не состоялся, начальная цена 3043000 руб. с НДС.

Лот № 2

Помещение №2

Кадастровый номер: 74:08:4701040:1832.

Расположенное в здании по адресу: Челябинская область, г. Карталы, ул. Ленина,17А.

Назначение: нежилое. Количество этажей: 1,
Общая площадь 214,6 кв. м. Год ввода в эксплуатацию 1975 год. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Начальная цена помещения (с НДС) – 1985000,00 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 20% начальной цены – 397000 (триста девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 198500 (Сто девяносто восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10% начальной цены помещения;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 99250 (девяносто девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5 % начальной цены помещения.

Минимальная цена предложения («цена отсечения») – 992500 (Девятьсот девяносто две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% начальной цены аукциона.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Информация обо всех предыдущих торгах:

- 1) 01.03.2023г. аукцион не состоялся, начальная цена 1985000 руб. с НДС.

Организация продажи посредством публичного предложения

1. Основные термины и определения

Продавец: Муниципальное унитарное предприятие Карталинского городского поселения «Расчетно- кассовый центр г. Карталь», адрес: 457357, Челябинская область, г. Карталы, ул. Ленина, 17А, тел.: 8(35133) 2-18-85, проводит продажу муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

Организатор - юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка) АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9,
тел.: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99.

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет продажи – продажа имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия Карталинского городского поселения «Расчетно - кассовый центр г. Карталы».

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации

на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (продажа посредством публичного предложения в электронной форме).

Претендент – любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести государственное имущество.

Участник продажи посредством публичного предложения – претендент, признанный с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

Победитель продажи – участник продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

2. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3. Сроки, время подачи заявок и проведения продажи посредством публичного предложения.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

Начало приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения –
15.05.2023
в 08:00

Окончание приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения –
09.06.2023 в 20:00.

Определение участников продажи посредством публичного предложения – **16.06.2023.**

Проведение продажи посредством публичного предложения (дата и время начала приема предложений от участников продажи) – **20.06.2023 в 08:00.**

Место проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Место проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме: федеральная электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ».

4. Условия участия в продаже посредством публичного предложения

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее –

Федеральный закон о приватизации) и желающее приобрести имущество, выставленное на продажу (далее – Претендент), обязано осуществить **следующие действия:**

- внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Продавцом форме;

- представить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона о приватизации;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны);

- юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Обязанность доказать свое право на участие в продаже посредством публичного предложения возлагается на Претендента.

5. Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.new, на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Продавца запрос о разъяснении размещенной информации на сайте Администрации КГП kartalyakgp@mail.ru

Такой запрос в режиме реального времени направляется на эл. адрес Продавца mupkgprkc@mail.ru для рассмотрения не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет разъяснения на запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца mupkgprkc@mail.ru, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные

документы, направляемые организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора торгов).

С формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также с иными находящимися в распоряжении Продавца документами сведениями об имуществе покупателя могут ознакомиться по адресу: 457351, Российская Федерация, г. Карталы, ул. Славы, 4А,

Контактное лицо – Павлова Наталья Павловна.

Телефоны: 8(35133) 2-18-85.

Адрес электронной почты: mupkgprkc@mail.ru.

6. Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в продаже посредством публичного предложения

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении продажи посредством публичного предложения, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7. Порядок внесения и возврата задатка

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи посредством публичного предложения по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Продавца.

Срок внесения задатка: денежные средства в сумме задатка (без учета НДС) должны быть зачислены на расчетный счет Продавца не позднее 10 часов 00 минут (время московское) для определения участников торгов, указанного в информационном сообщении.

Перечисление задатка осуществляется на счет Продавца по следующим реквизитам:

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель **Наименование** МУП КГП «РКЦ г. Карталы» ИНН: 7407008831 КПП: 745801001 Расчетный счет: 40702810738040007633 Банк получателя : Филиал «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА – Банк» БИК 046577964 Корреспондентский счет 30101810100000000964 в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ. В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), без учета НДС, для участия в аукционе по продаже _____ (наименование помещения, номер лота), также ИНН плательщика. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utr.sberbank-ast.ru/Main/Notice/697/Requisites>.

Если денежных средств на расчетном счете Продавца недостаточно суммы задатка, то в день определения участников Организатор торгов направляет информацию о не поступлении Продавцу задатка от такого Претендента.

Задаток, внесенный победителем продажи посредством публичного предложения, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок возврата задатка:

Задаток возвращается всем участникам продажи, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов продажи. Задаток, перечисленный победителем продажи, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный в пункте 11 настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

8. Условия допуска и отказа в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем

имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в информационном сообщении.

Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в продаже является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в продаже размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

9. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме

Процедура продажи в электронной форме проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Организатором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Организатор при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается в течение одного часа со времени получения от Организатора электронного журнала.

Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершённой со времени подписания протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица –

Победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

10. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения продажи посредством публичного предложения

Договор купли-продажи имущества, заключается между Продавцом и победителем продажи посредством публичного предложения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Оплата приобретенного посредством публичного предложения государственного имущества производится победителем продажи одновременно в течение 15 (пятнадцати) календарных рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет продавца, указанный в договоре купли-продажи.

Задаток, внесенный победителем продажи посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

11. Переход права собственности на Имущество

11.1. Оформление перехода права собственности на Имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после подписания Акта приема-передачи Имущества.

11.2. Акт приема–передачи Имущества составляет Продавец в 3-х экземплярах в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты Покупателем цены продажи Имущества. Акт приема–передачи Имущества подписывается Покупателем и Продавцом в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения Покупателем соответствующего уведомления Продавца (п. 11.1.).

11.3. Передача документов, необходимых для регистрации перехода права собственности на Имущество (п.11.2.), производится Продавцом в день подписания Акта приема-передачи Имущества.

11.4 Сделки купли-продажи государственного недвижимого имущества (за исключением земельных участков) в процессе приватизации облагаются НДС.

Покупатели имущества (организации и индивидуальные предприниматели) обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплаченных доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму НДС (Налоговый кодекс РФ – часть вторая, ст. 161).

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения, проект договора купли-продажи имущества размещены в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://new.torgi.gov.ru> (ГИС Торги), электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>